VALDURENQU' INFOS



JOURNAL D'INFORMATIONS de la commune de VALDURENQUE

n° 149

avril, mai, juin 2021

PREAMBULE

La parution de ce bulletin a été retardée pour connaître les nouvelles mesures sanitaires décidées par la préfecture du Tarn le 23 juillet dernier et qui ont permis, entre autres, de prendre une décision sur le maintien ou pas des festivités sur la commune.

LEMOTDUMAIRE

Mes chers amis

Juste quelques lignes pour souhaiter de bonnes vacances à ceux qui ont la chance d'y être encore et en espérant que tout s'est bien passé pour les autres.

Cette année encore, je n'aurai malheureusement pas le plaisir de vous saluer pour les fêtes de Valdurenque. En effet, les normes sanitaires mises en place et le nombre trop restreint de nos bénévoles, ne nous permettent pas de pouvoir organiser les festivités dans les meilleures conditions requises.

J'espère que l'évolution de la situation permettra l'organisation d'évènements festifs d'ici la fin de l'année et la reprise d'une vie quasi normale.

En attendant, je vous souhaite un bon été et vous dit à très bientôt.

Prenez soin de vous.

Jean-Louis Battut Maire de Valdurenque



GENERATIONS MOUVEMENT



Le 30 juin dernier, la Fédération a organisé la journée de l'amitié à Saint Pierre de Trivisy. Nous étions 15 personnes du club de Valdurenque à participer aux animations, belote, pétanque, marche et questions pour un champion. 4 de nos adhérents ont eu la joie d'avoir des récompenses. Nous les félicitons ainsi que tous ceux qui ont participés. Malgré le temps frais du matin l'ambiance fut très bonne.

En espérant se retrouver au mois de septembre si la situation nous le permet. Bonne santé et bon moral à tous.

RANDOVAL



Randoval a pu finir une saison de randonnée bien chaotique. Mais malgré les conditions sanitaires et la météo, quelques sorties se sont déroulées soit à la matinée, soit à la journée.

C'est ainsi qu'après la traversée de la passerelle et la balade d'Hautpoul, nos marcheurs ont pu faire une belle randonnée à Sauveterre suivi d'une journée au lac de St Ferréol, et pour finir un repas regroupant la presque totalité des adhérents, avec promenade autour de Valdurenque.

Le club se met en vacances pour les 2 mois de juillet et août. Les sorties reprendront le 3^{ème} dimanche de septembre et l'assemblée sera fixée courant octobre.

La présidente souhaitant « passer la main », un changement est prévu dans la prochaine direction. Tous les valdurenquois seront toujours les bienvenus à rejoindre le club. Pour tous renseignements, une seule adresse : randoval@hotmail.fr

Bon été à tous Yannick Martin







Mazamet



Mazamet - passerelle



Saint-Ferréol



Après de nombreuses années d'animation (30 au total) en tant que bénévole, pour les plus grands comme pour les plus petits au sein de la MJC de Valdurenque (Peinture sur soie, Country, Informatique, Club MJC, Cinéma, Marche, ...), Yannick MARTIN a souhaité se retirer et profiter de la vie en voyageant au maximum avec son mari, nouveau retraité. De ce fait, la marche du mardi après-midi n'aura plus lieu sauf si un ou une candidate se dévoue. Merci Yannick pour ces années de disponibilités et d'investissement dans le milieu associatif de Valdurenque et dans notre MJC.

Activités de la saison 2021 / 2022 :

Marche bien être

Animatrice : **Christine BATTUT**Jour et horaire : **Mardi de 9h à 11h**

Lieux : Parcours de 10kms env. dans et autour de la

commune de Valdurenque

Tarif: carte MJC (10 €)

Hata Yoga

Animatrice : **Sophie CHABBERT**Jour et horaire : **Lundi de 19h à 20h**

Lieu: MJC

Tarif: carte MJC (10 €) + surcotisation fixée par

l'animatrice (1)

Speedminton Adulte

Responsable : **Jean-François PINTE**Jour et horaire : **Mardi de 19h à 21h**

Lieu: Salle périscolaire

Tarif : carte MJC (10 €) + 30€ (1)

<u>Foot à 7</u> (compétition UFOLEP) Responsable : **Christian AZEMA**

Entraînement : **Vendredi de 19h à 21h** Match : **Dimanche de 10h à 11h**

Lieu : Stade (domicile et extérieur)

Tarif : carte MJC (10 €) + 50€ (1)

Peinture Animatrice

Animatrices : Muriel ROUQUIER et Liliane

COMBELLES

Jour et horaire : Jeudi de 14h à 16h (à partir d'Octobre)

Lieu : MJC

Tarif: carte MJC (10 €)

Tennis (pratique sans cours)

Responsable réservations : Christian AZEMA
Jour et horaire : créneaux libres via site internet

Lieu : Salle périscolaire

Tarif : carte MJC (10 €) + 30€ (1)

Speedminton Vétéran

Responsable : à définir

Jour et horaire : Jeudi de 18h à 19h

Lieu: Salle périscolaire

Tarif : carte MJC (10 €) + 30€ (1)

Foot en salle (2)

Responsable: Luis PALMA

Jour et horaire : Mercredi de 19h à 21h

Lieu : Salle périscolaire

Tarif : carte MJC (10 €) + 30€

⁽¹⁾ Ceux qui se sont affranchis de la sur-cotisation en 2020/2021 n'auront à payer que la carte MJC pour la saison à venir.

⁽²⁾ La licence foot ne couvre pas cette activité. De ce fait, la sur-cotisation est obligatoire pour tous les participants.

Valdu Passion Pétanque:

Un tournoi de pétanque est proposé pendant l'été (et automne si belles journées) au boulodrome de 19h à 23h. Le tournoi se déroule en 4 parties à mêlée tournante (partenaires et adversaires différents à chaque partie).

Ce tournoi ouvert à tout le monde sous réserve d'adhésion à la MJC (10€). L'inscription est gratuite, rien à gagner, seul le plaisir de jouer compte.

Néanmoins, comme le boulodrome ne peut comporter qu'une dizaine de terrains éclairés, le tournoi se limite à 40 personnes maximum. Il est donc conseillé de se renseigner auprès de Christian Azéma (0614416585) ou de demander l'adhésion sur la page « Valdu Passion Pétanque » sur Messenger pour avoir plus de renseignements.

Ce tournoi a lieu le vendredi mais à partir de fin août, cette activité de sport/loisir sera avancée au jeudi soir. Pour info, un tournoi aura lieu le dimanche 22 août à partir de 14h sur le même principe.

Section Festivités:

La fête de Valdurenque initialement prévue le 20, 21 et 22 août ne pourra pas être maintenue compte tenu du contexte actuel. Les contraintes sanitaires imposées par la préfecture sont difficiles à mettre en place avec un nombre réduit de bénévoles.

C'est pourquoi on vous encourage à devenir bénévole pour l'organisation de la fête de l'année prochaine. On espère se revoir vite et faire la fête comme on aime.

Luis Palma, responsable Festivités

Vide Greniers:

Le vide greniers de Valdurenque aura bien lieu le **dimanche 5 septembre 2021** (sous réserve de nouvelles décisions préfectorales).

Ce vide greniers respectera le protocole sanitaire en vigueur, à savoir, le port du masque obligatoire, le respect des distanciations, un sens de circulation à l'intérieur de l'enceinte, ... Ce protocole s'appliquera également aux différents points de vente de boissons et de restauration.

Les bulletins d'inscriptions sont disponibles à la mairie et dans les commerces Valdurenquois mais également en téléchargement sur le site internet de la MJC et de la mairie.

Nous rappelons que la circulation sera modifiée lors de cette journée dans la rue de l'Autan et en partie dans la rue Saint-Louis d'Anjou pour fluidifier l'avenue Louis Raucoules. Des arrêtés municipaux seront distribués dans les boites aux lettres sur les secteurs concernés.



TRAVAUX

STATIONNEMENT:

Le stationnement devient une denrée rare sur la commune, notamment dans le centre bourg en raison des nombreuses réhabilitations de maisons. A cet effet, des marquages de places de stationnement ont été réalisés sur la place du Pradel, place du Foirail et sur le parking de la MJC pour éviter un stationnement anarchique.

La Municipalité veillera que ces places marquées ne soient pas utilisées de manières prolongées par des véhicules dits « voitures ventouses ». Par ailleurs, nous rappelons que tout véhicule stationné sur l'espace public doit être assuré avec le certificat présent sur le pare-brise.

EXTENSION ECOLE:

Depuis quelques années, les inscriptions des enfants au groupe scolaire Jacques Cros ne cessent d'augmenter.

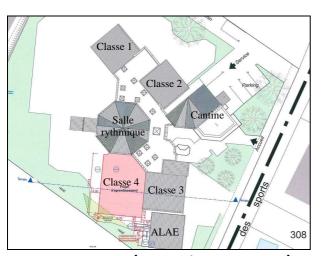
Après l'agrandissement de la cantine en 2017, c'est autour de la maternelle d'avoir un espace approprié aux tout-petits avec la création d'une nouvelle salle de classe, d'un dortoir et de sanitaires aux normes PMR.

Le bâtiment préfabriqué qui accueillait une classe deviendra un espace pour accueillir les enfants dans le cadre de l'ALAE (garderies) mais également une salle de repos et/ou de lecture.

Par ailleurs, l'ensemble du groupe scolaire sera équipé d'une pompe à chaleur dans le but d'éviter la consommation d'énergie fossile (chauffage au gaz actuellement utilisé) et permettre de traverser les périodes caniculaires dues au dérèglement climatique en toute sécurité pour les élèves et le personnel.

L'investissement de cet agrandissement s'élève à 281 957.00 € et sera en partie subventionné par les

partenaires institutionnels.



VUE DE DESSUS (extension en rouge)



VUE EN PLAN



AVANT REALISATION



APRES REALISATION

Retrouvez toutes les infos sur le site internet de la commune, régulièrement mis à jour.		
http://commune-de-valdurenque.fr/		
Direction de la Publication :	Rédaction / Conception :	Impression :
Jean-Louis BATTUT	Jean-Louis BATTUT	Mairie de Valdurenque
	Christian AZEMA	



Plan Local d'Urbanisme

Modification n° 1





Pourquoi modifier le PLU?

La commune de Valdurenque est dotée d'un Plan Local d'Urbanisme, approuvé en 2013, ayant été modifié en 2014 et mis à jour en 2020.

Afin d'ajuster certaines dispositions règlementaires, notamment suite à l'évolution de la règlementation, et revoir l'aménagement de la zone à urbaniser de La Tuilerie, le Conseil Municipal a décidé de procéder à une modification de son document d'urbanisme.

Cette procédure fera l'objet d'une enquête publique, au cours de laquelle les habitants pourront prendre connaissance du projet et s'exprimer sur les modifications réalisées.



La procédure

Phase 1 : Elaboration du dossier et notification

- Elaboration du dossier de modification du PLU
- Notification au Préfet et aux Personnes Publiques Associées

Phase 2 : Enquête publique et approbation

- Mise en enquête publique du dossier
- Modifications éventuelles pour prendre en compte les avis des Personnes Publiques Associées et du commissaire enquêteur
- Approbation de la modification du PLU



Les objectifs

La modification du PLU est prescrite pour répondre aux objectifs suivants :

- Harmoniser certaines règles au niveau des zones U et AU, en particulier en ce qui concerne les implantations en limite séparative;
- Simplifier des dispositions trop contraignantes (débords de toiture, pose de panneaux photovoltaïques...);
- Palier à la suppression du COS en instaurant un coefficient d'emprise au sol, afin d'éviter une densification trop importante de certains secteurs urbanisés;
- Mettre à jour le règlement écrit suite à la recodification du code de l'urbanisme;
- Mettre à jour la liste des emplacements réservés : suppression de ceux déjà acquis et création de nouveaux ;
- Phaser l'ouverture à l'urbanisation de la zone
 AU de La Tuilerie et revoir son orientation
 d'aménagement : desserte, inscription urbaine et paysagère, etc.
- Rectifier quelques erreurs matérielles.



